



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ – 45.111.952/0001-10

1

LEI Nº 2.189/2001 DE 01 DE JUNHO DE 2001

"Dispõe sobre o uso de vias públicas, espaço aéreo e do subsolo para implantação e passagem de equipamentos urbanos destinados à prestação de serviços e infra-estrutura por entidades de direito público e privado"

MARI INÉZ VENTURA MAZZI, Prefeita do Município de Uchoa, Estado de São Paulo, usando de suas atribuições legais,

Faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ela sanciona e promulga a seguinte Lei:

Artigo 1º - O Município de Uchoa, poderá, através de permissão, a título precário e oneroso, permitir o uso das vias públicas, inclusive do espaço aéreo e do subsolo e de obras de arte do domínio municipal, para a implantação, instalação e passagem de equipamentos urbanos destinados à prestação de serviços de infra-estrutura por entidades de direito público ou privado, obedecidas as disposições desta Lei e demais atos regulamentadores.

Parágrafo Único – Para fins desta Lei consideram-se equipamentos urbanos todas as instalações de infra-estrutura urbana, tais como: abastecimento de água, serviço de esgoto, energia elétrica, coleta de águas pluviais, rede telefônica, gás canalizado, oleoduto, televisão por cabo, e todos os outros de interesse público.

Artigo 2º - Os Projetos de implantação, instalação e passagem de equipamentos urbanos nas vias públicas, inclusive espaço aéreo e subsolo e nas obras de arte de domínio municipal, dependerão de previa aprovação da Prefeitura Municipal de Uchoa, obedecido o Decreto regulamentador desta Lei.

Artigo 3º - Compete à Prefeitura Municipal Uchoa, autorizada pela Exma. Sra. Prefeita Municipal, a expedição do Decreto de Permissão de Uso das áreas para fins previstos nesta Lei, com base no Artigo 64 da Lei Orgânica do Município de Uchoa.



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

ESTADO DE SÃO PAULO

2

CNPJ 45.111.952/0001-10

Parágrafo 1º - O Decreto de Permissão de Uso será emitido subsequente à aprovação do projeto e ao depósito de caução, mediante recolhimento dos emolumentos correspondentes.

Parágrafo 2º - O valor de caução corresponderá a 03(três) contribuições pecuniárias mensais, cujo valor será calculado com a fórmula estabelecida no artigo 7º desta Lei

Artigo 4º - Havendo desconformidade entre o posicionamento aprovado e a sua execução a entidade responsável pela execução da obra ou serviço ficará compelida ao seu refazimento, suportando os custos decorrentes além de responder pelas perdas e danos que tenham causado ou venham a causar ao Município, ou a terceiros com a readaptação imposta, sem prejuízo das demais sanções legais cabíveis.

Parágrafo Único - Na hipótese do interessado estar impedido de executar o projeto aprovado, por razões alheias à sua vontade, deverá comunicar tal fato a Prefeitura Municipal de Uchoa, que procederá a análise do assunto, de forma a atender o interesse público.

Artigo 5º - Serão de responsabilidade exclusiva da entidade interessada quaisquer danos ou prejuízos causados inclusive à terceiros, pela execução de obras ou serviços, mesmo que advindos de atos praticados involuntariamente.

Artigo 6º - O preço Público pela utilização das vias públicas, inclusive espaço aéreo e subsolo e das obras de arte no Município de Uchoa, a ser pago pelas entidades de direito público e privado, para a implantação, instalação e passagem de equipamentos urbanos para a prestação de serviços de infraestrutura urbana será representada por contribuição pecuniária.

Parágrafo 1º - O valor mensal da prestação pecuniária será calculado com base na expressão estabelecida no artigo 7º desta Lei e constará do Decreto de Permissão de Uso.

Parágrafo 2º - Incumbe ao requerente a apresentação dos documentos e elementos para subsidiar o seu enquadramento na classificação estabelecida no artigo 7º desta Lei

Parágrafo 3º - O Órgão responsável pela aprovação do projeto poderá exigir, quando necessário, a apresentação de outros documentos, para fins do enquadramento de que trata o artigo 7º desta Lei.



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

ESTADO DE SÃO PAULO

3

CNPJ - 45.111.952/0001-10

Artigo 7º - O valor mensal da prestação pecuniária pela utilização das vias públicas, espaço aéreo e subsolo e obras de arte do município de Uchoa, será calculado de acordo com a seguinte fórmula:

$$Vm = (a \times b \times T) \times L \times D \times R$$

Sendo: Vm = valor mensal

A = extensão da rede, em metros

B = largura da faixa (largura mínima de 0,50 metros)

T = valor do terreno, conforme Mapa de Valores do Município de Uchoa

L = índice de depreciação (área de uso comum, conforme dispõe a Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT) = 50%

R = coeficiente de redutor*

*Coeficiente de Redutor – R

Distancia	Fator Corretivo
0 – 5 Km	1,00
5 – 15 Km	0,90
15 – 30 Km	0,80
30 – 50 Km	0,70
50 – 100 Km	0,60

Parágrafo 1º - O Valor "b" da fórmula constante no "caput" deste artigo, terá largura mínima para efeito de cálculo e de cobrança, de 0,50 metros, mesmo que a largura da faixa seja fisicamente menor.

Parágrafo 2º - A cobrança relativa a armários óticos, contêineres e outros, terá a retribuição pecuniária mensal cobrada considerando-se o volume ocupado pelo equipamento instalado na área pública, na razão de R\$ 150,00 (Cento e cinquenta reais) por metro cúbico.



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

ESTADO DE SÃO PAULO

4

CNPJ - 45.111.952/0001-10

Artigo 8º - O pagamento da prestação pecuniária será feito mensalmente, tendo como vencimento o 15º (décimo quinto) dia do mês.

Parágrafo Único – O pagamento da prestação pecuniária poderá ser feito em cota única, desde que obedecido o valor anual correspondente.

Artigo 9º - A desobediência injustificada á disposições constantes da presente Lei sujeitará o infrator á aplicação das seguintes penalidades:

- I. Advertência;
- II. Multa Diária;
- III. Suspensão da aprovação de novos projetos.

Parágrafo 1º - A advertência será aplicada pela Secretaria Municipal de Uchoa, em razão da inobservância das disposições desta Lei.

Parágrafo 2º - A multa diária será aplicada pela Prefeitura Municipal de Uchoa, sempre que as entidades de direito público ou privado não atenderem á notificação do órgão fiscalizador quanto á inobservância do projeto na execução da obra ou serviço, e será de 20% do valor da prestação pecuniária mensal da entidade infratora.

Parágrafo 3º - A pena de suspensão da aprovação de novos projetos será aplicada pelo órgão responsável pela aprovação do projeto á entidade de direito público ou privado, sempre que injustificadamente, persistir a infração referida no parágrafo 2º, por um período superior a 30 (trinta) dias.

Parágrafo 4º - Da aplicação da multa prevista no parágrafo 2º e 3º caberá defesa á Prefeitura Municipal de Uchoa, no prazo de 15 (quinze) dias.

Parágrafo 5º - Do despacho que decidir sobre a defesa apresentada caberá recurso a Senhora Prefeita Municipal.

Parágrafo 6º - Caberá ainda ao Exma Sra. Prefeita Municipal, após despacho da Prefeitura Municipal de Uchoa, deliberar sobre a aplicação da sanção.

Artigo 10 – Serão considerados dispostos clandestinamente os equipamentos implantados em desconformidade com o estabelecido nesta Lei.

Parágrafo 1º - As entidades de direito público ou privado, estarão sujeitas a perda dos equipamentos implantados clandestinamente por decisão do Prefeito Municipal de Uchoa, ouvidos, previamente, os órgão técnicos da mesma assegurada a ampla defesa.



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

ESTADO DE SÃO PAULO

5

CNPJ – 45.111.952/0001-10

Parágrafo 2º - Em caso de impossibilidade de retirada do equipamento do local onde foi disposto clandestinamente, a prestação pecuniária mensal será cobrada em dobro, até a cessação irregularidade.

Parágrafo 3º - Para fins de cálculos em dobro será considerada a data da publicação da presente Lei ou da instalação do equipamento, se devidamente comprovada essa data.

Artigo 11 – As entidades de direito público ou privado deverão encaminhar a Prefeitura Municipal de Uchoa até 10 (dez) de março de cada exercício, os eventuais planos de expansão de suas instalações, para que se contabilizem os respectivos interesses quando da apresentação dos projetos específicos.

Artigo 12 – As entidades de direito público ou privado, que tenham equipamento de sua propriedade já implantados, em caráter permanente, nas vias públicas, espaço aéreo, subsolo e nas obras de arte do município, fornecerão à Prefeitura Municipal de Uchoa, cópia dos elementos cadastrais disponíveis, a fim de serem complementados os registros existentes e organizados em banco de dados, para posterior expedição do Decreto de Permissão de Uso.

Parágrafo 1º - As entidades de direito público ou privado terão prazo de 06 (seis) meses para cumprir o disposto neste artigo, contados a partir da publicação desta Lei.

Parágrafo 2º - A prestação pecuniária mensal será devida pelas entidades de direito público ou privado que se enquadrem no "caput" deste artigo, a partir da publicação desta Lei.

Parágrafo 3º - Decorrido o prazo estabelecido no Parágrafo 1º, sem que as entidades cumpram a determinação contida neste artigo, o valor mensal da prestação pecuniária será calculado em dobro.

Parágrafo 4º - Transcorrido 01 (um) ano da data da publicação desta Lei, em havendo descumprimento do estabelecido neste artigo, a entidade perderá o direito à aprovação de outros projetos.

Artigo 13 – A presente Lei não é aplicável no caso de uso de vias públicas, espaço aéreo, subsolo e obras de arte do Município, por entidades de direito público do Município de Uchoa.



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

ESTADO DE SÃO PAULO

6

CNPJ – 45.111.952/0001-10

Artigo 14 – Observado o disposto no artigo 14, da Lei Complementar N° - 101, de 04 de Maio de 2000, fica autorizada a utilização parcial de débitos decorrentes das prestações pecuniárias relativas ao preço público criado por esta Lei, para compensar eventuais créditos da entidade interessada, resultantes de renúncia de receita amparada em Lei Municipal.

Artigo 15 – Os casos omissos serão resolvidos, com decisão final da Senhora Prefeita Municipal.

Artigo 16 – Esta Lei será regulamentada por Decreto no prazo máximo de 30 (Trinta) dias.

Artigo 17 – Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Uchoa, em 01 de junho de 2001.

MARI INÊZ VENTURA MAZZI
PREFEITA MUNICIPAL

Registrado no livro de Leis, e em seguida publicado por afixação de acordo como artigo 49 da Lei Orgânica do Município de Uchoa/SP

VERA LUIZA BERETTA SECO
ASSISTENTE ADMINISTRATIVO