



# PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

AV. PEDRO DE TOLEDO, 1011 - CEP 15890-000 - FONE: (0172) 86-1219 - UCHOA

ESTADO DE SÃO PAULO

LEI NÚMERO 1.952, DE 14 DE DEZEMBRO DE 1.994

DISPÕE SOBRE A PLANTA DE VALORES ,  
EFEITO DE LANÇAMENTO DO IMPOSTO SO  
BRE PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITO-  
RIAL URBANA PARA O EXERCÍCIO DE -  
1.995.

MARI INÊZ VENTURA MAZZI, Prefeita do Municí-  
pio de Uchoa, Estado de São Paulo, usando de suas atribuições lega-  
is,

Faz saber que a Câmara Municipal aprovou e  
ela sanciona e promulga a seguinte Lei:

Artigo 1º.- Os valores do metro quadrado (m<sup>2</sup>)  
de terreno para efeito do cálculo do Imposto sobre a Propriedade Pre-  
dial e Territorial Urbana, são os constantes na Tabela I.

Parágrafo Único - Os valores são os represen-  
tantes na planta anexa.

Artigo 2º. - Os valores do metro quadrado (m<sup>2</sup>)  
de edificações , para efeito de Imposto sobre Propriedade Predial e  
Territorial Urbana, são os constantes na Tabela II, estabelecida em  
função do tipo e classificação.

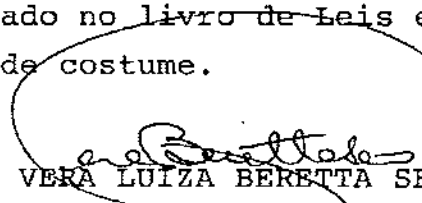
Artigo 3º. - Os critérios para apuração do va-  
lor venal serão fixados por Decreto do Executivo.

Artigo 4º. - Esta Lei entrará em vigor na da-  
ta de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Uchoa, aos 14 dias do  
mês de dezembro do ano de 1.994.

  
MARI INÊZ VENTURA MAZZI  
PREFEITA MUNICIPAL

Registrado no livro de Leis e, em seguida pu-  
blicado por afixação no local de costume.

  
VERA LUIZA BERETTA SECO  
SECRETÁRIA DA PREFEITURA



# PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

AV. PEDRO DE TOLEDO, 1011 - CEP 15890-000 - FONE: (0172) 86-1219 - UCHOA  
ESTADO DE SÃO PAULO

## T A B E L A I

=====

### Tabela de Valores por m2 de Terreno

*Handwritten mark*

Z 1	-	R\$ 20,69	m <sup>2</sup>	(Vermelho)
Z 2	-	R\$ 16,20	m <sup>2</sup>	(Azul)
Z 3	-	R\$ 14,78	m <sup>2</sup>	(Verde)
Z 4	-	R\$ 11,82	m <sup>2</sup>	(Amarela)
Z 5	-	R\$ 5,18	m <sup>2</sup>	(Marron)



# PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

AV. PEDRO DE TOLEDO, 1011 - CEP. 15890-000 - FONE: (0172) 86-1219 - UCHOA  
ESTADO DE SÃO PAULO

## T A B E L A    I I

Tabela de Valores por m2 de Construção em Função do Tipo

OK

### CLASSIFICAÇÃO

#### 1 - EDIFICAÇÃO DO TIPO CASA/SOBRADO

1.1 -	Luxo .....	R\$ 223,55
1.2 -	Boa .....	R\$ 178,75
1.3 -	Média .....	R\$ 133,94
1.4 -	Simple .....	R\$ 89,38
1.5 -	Precária .....	R\$ 44,57

#### 2 - EDIFICAÇÃO DO TIPO APARTAMENTO

2.1 -	Luxo .....	R\$ 223,55
2.2 -	Boa .....	R\$ 178,75
2.3 -	Média .....	R\$ 133,94
2.4 -	Simple .....	R\$ 89,38

#### 3 - EDIFICAÇÃO DO TIPO COMERCIAL/SERVIÇOS

3.2 -	Boa .....	R\$ 156,34
-------	-----------	------------



# PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

AV. PEDRO DE TOLEDO, 1011 - CEP. 15890-000 - FONE: (0172) 88-1219 - UCHOA  
ESTADO DE SÃO PAULO

3.3	- Média .....	R\$ 111,78
3.4	- Simples .....	R\$ 66,97
3.5	- Precária .....	R\$ 33,49
4	- <u>EDIFICAÇÃO DO TIPO INDUSTRIAL</u>	
4.2	- Boa .....	R\$ 156,34
4.3	- Média .....	R\$ 111,78
4.4	- Simples .....	R\$ 66,97
4.5	- Precária .....	R\$ 33,49
5	- <u>EDIFICAÇÃO DO TIPO GALPAO/ TELHEIRO</u>	
5.2	- Boa .....	R\$ 111,78
5.3	- Média .....	R\$ 66,97
5.4	- Simples .....	R\$ 44,57
5.5	- Precária .....	R\$ 22,16
6	- <u>EDIFICAÇÃO DO TIPO MISTO</u>	
6.1	- Luxo .....	R\$ 290,52
6.2	- Boa .....	R\$ 223,55
6.3	- Média .....	R\$ 156,34
6.4	- Simples .....	R\$ 118,78
6.5	- Precária .....	R\$ 55,89