



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

AV. PEDRO DE TOLEDO, 1011 - CEP 15.890 - FONE: (0172) 86-1219 - UCHOA
ESTADO DE SÃO PAULO



GOVERNO COMUNITÁRIO DE UCHOA

LEI NÚMERO 1.766, DE 14 DE DEZEMBRO DE 1.992

Dispõe sobre a Planta de Valores, para efeito de lançamento do Imposto sobre Propriedade Predial e Territorial Urbana para o exercício de 1.993.

SR. CELSO AUGUSTO BIROLI, Prefeito Municipal de Uchoa, Estado de São Paulo, usando de suas atribuições legais,

Faz saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sancionei e promulgo a seguinte Lei:

Artigo 1º. - Os valores do metro quadrado (m²) de terreno para efeito de cálculo do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana, são os constantes na Tabela I.

Parágrafo Único - Os valores são os representantes na planta anexa.

Artigo 2º. - Os valores do metro quadrado (m²) de edificações, para efeito de Imposto sobre Propriedade Predial e Territorial Urbana, são os constantes da Tabela II, estabelecida em função do tipo e classificação.

Artigo 3º. - Os critérios para apuração do Valor Venal dos imóveis serão fixadas por Decreto do Executivo.

Artigo 4º. - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Uchoa, aos 14 dias do mês de dezembro do ano de 1.992.

CELSO AUGUSTO BIROLI

PREFEITO MUNICIPAL

Registrado no livro de Leis e, em seguida publicado por afixação no local de costume e pela imprensa local.

VERA LUIZA BERETTA SECO
SECRETÁRIA DA PREFEITURA



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

AV. PEDRO DE TOLEDO, 1011 - CEP 15.890 - FONE: (0172) 86-1219 - UCHOA
ESTADO DE SÃO PAULO



GOVERNO COMUNITÁRIO DE UCHOA

TABELA I

Tabela de Valores por m2 de Terreno

Z 1 -	CR\$62.475,00	m2 (Vermelho)
Z 2 -	CR\$51.225,00	m2 (Azul)
Z 3 -	CR\$39.975,00	m2 (Verde)
Z 4 -	CR\$32.475,00	m2 (Amarela)
Z 5 -	CR\$21.225,00	m2 (Marron)



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

AV. PEDRO DE TOLEDO, 1011 - CEP 15.890 - FONE: (0172) 86-1219 - UCHOA
ESTADO DE SÃO PAULO



GOVERNO COMUNITÁRIO DE UCHOA

TABELA II

Tabela de Valores por m2 de Construção em Função do Tipo

CLASSIFICAÇÃO

1 - EDIFICAÇÃO DO TIPO CASA/SOBRADO

1.1	-	Luxo	CR\$675.000,00
1.2	-	Boa	CR\$540.000,00
1.3	-	Média	CR\$405.000,00
1.4	-	Simplex	CR\$270.000,00
1.5	-	Precária	CR\$135.000,00

2 - EDIFICAÇÃO DO TIPO APARTAMENTO

2.1	-	Luxo	CR\$675.000,00
2.2	-	Boa	CR\$540.000,00
2.3	-	Média	CR\$405.000,00
2.4	-	Simplex	CR\$270.000,00

3 - EDIFICAÇÃO DO TIPO COMERCIAL/SERVICOS

3.2	-	Boa	CR\$472.500,00
3.3	-	Média	CR\$337.500,00
3.4	-	Simplex	CR\$202.500,00
3.5	-	Precária	CR\$101.250,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

AV. PEDRO DE TOLEDO, 1011 - CEP 15.890 - FONE: (0172) 86-1219 - UCHOA
ESTADO DE SÃO PAULO



4 - EDIFICAÇÃO DO TIPO INDUSTRIAL

4.2	- Boa	CR\$472.500,00
4.3	- Média	CR\$337.500,00
4.4	- Simples	CR\$202.500,00
4.5	- Precária	CR\$101.250,00

5 - EDIFICAÇÃO DO TIPO GALPÃO/TELHEIRO

5.2	- Boa	CR\$337.500,00
5.3	- Média	CR\$202.500,00
5.4	- Simples	CR\$135.000,00
5.5	- Precária	CR\$ 67.500,00

6 - EDIFICAÇÃO DO TIPO MISTO

6.1	- Luxo	CR\$877.500,00
6.2	- Boa	CR\$675.000,00
6.3	- Média	CR\$472.500,00
6.4	- Simples	CR\$337.500,00
6.5	- Precária	CR\$168.750,00